



Overeenkomst voor Natuur en Landschap

op het Landgoed "De Beylevelden" Groenekansweg 113 / 121 te Groenekan

De ondergetekenden:

1. Stichting Het Groenekans Landschap, vertegenwoordigd door haar voorzitter de heer F. de Graaf en de heer F.H.C. Jansen, lid bestuur, hierna te noemen "Groenekans Landschap",
2. Landgoed "De Beylevelden", vertegenwoordigd door de heer A.R. Beyleveldt.

Het **Groenekans Landschap** en **Landgoed "De Beylevelden"** worden samen aangeduid als "partijen"

Overwegende:

- A. Partijen hebben met elkaar voorwaarden opgesteld voor bescherming van de natuurwaarden op het landgoed om overlast te voorkomen voor mens en natuur. Deze voorwaarden zijn in deze overeenkomst genoemd en zijn openbaar voor beide partijen voor het borgen van "Groen en Rust" in Groenekan.
- B. Partijen verklaren deze afspraken na te komen, elkaar aan de afspraken te houden en zo nodig gezamenlijk verantwoording af te leggen aan elkaar over de gemaakte afspraken. Zij vormen de wederzijdse verplichtingen gedurende de looptijd van de NSW status voor de heer A.R. Beyleveldt.

Deze overeenkomst kan worden aangehaald als: "Overeenkomst voor Natuur & Landschap"

Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

1. De inrichting van het terrein zal geschieden in overleg met het Groenekans Landschap om zichtlijnen en openheid vanaf de Groenekansweg in het landschap te veilig te stellen.
2. De strook bijzondere bomen en heesters langs de Bisschopswetering dient zoveel mogelijk zijn oorspronkelijke waarde te behouden. Een beheersplan zal daarbij door partijen worden opgesteld rekening houdend met mogelijke doorsnijding van de strook voor een nieuwe ontsluiting en brug van maximaal 4,8 meter zoals in beeldkwaliteit is aangegeven.
3. Werkzaamheden aan de Bisschopswetering kunnen uitsluitend plaatsvinden na goedkeuring Groenekans Landschap waarbij de schutsluis als bijzonder element wordt beschouwd voor wat betreft aangrenzende beschoeiing.
4. Voor het gehele landgoed zal door partijen een beheersplan worden opgesteld en jaarlijks worden geëvalueerd. Boom-, windsingel-, weide- en watergangbeheer maken deel uit van het beheersplan waarbij beheer landschapselementen en zichtlijnen centraal staan.
5. Op het landgoed worden de volgende activiteiten en of werkzaamheden **niet** toegestaan:
 - A. Meer dan 4 polo-evenementen vergunningen (besloten en/of openbaar).
 - B. Exploitatie van een kantine door derden. (uitsluitend gebruik door gebruikers van het terrein).
 - C. Exploitatie door derden voor feesten en/of partijen op het landgoed.
 - D. Het plaatsen van verlichting op hoge masten op het terrein.
 - E. Het gebruik van professionele muziek/omroep installaties zonder evenementen vergunning.
 - F. Het houden van grote buiten bijeenkomsten (meer dan 75 personen) tenzij hiervoor een evenementen vergunning is verleend.
 - G. Het vestigen van bedrijven en/of inrichtingen door derden welke geen relatie hebben met landgoedbeheer en de agrarische of paarden sector in opstallen met uitzondering van het landhuis en koetshuis.
 - H. Aanbrengen van verharding voor de tijdelijke extra parkeerplaatsen (125) die benodigd zijn voor de evenementen. De parkeervoorziening dient te passen bij de groene uitstraling van het landgoed.

Aldus in tweevoud opgemaakt en getekend op: 9 februari 2018

de heer A.R. Beyleveldt
eigenaar
Landgoed "De Beylevelden"

de heer F. de Graaf
voorzitter
Groenekans Landschap

de heer F.H.C. Jansen
lid bestuur
Groenekans Landschap

.....

.....

.....