

© De Vierklank

Dat wil ik 'effe' kwijt....

De rijen sluiten zich in Groenekan

Maandag 25 februari bleek tijdens de vergadering van de Dorpsraad Groenekan hoe breed en massief het verzet onder de Groenekanse bevolking is tegen de plannen om een zorgcomplex in Beukenburg te bouwen op de plaats van het oude asielzoekerscentrum.

Als er één ding die avond duidelijk werd, dan is het wel dat het verlenen van de bouwvergunning door de gemeente op geen enkel begrip kan rekenen. Over de volle breedte van betrokkenen - Groenekans Landschap, Utrechts Landschap, IVN-De Bilt, Stichting Brigida en alle aanwezige dorpingen, is afschuw uitgesproken over de voorgenomen bouw.

Al in oktober 2007, ten tijde van een voorlichtingavond over de plannen, was het geringe draagvlak duidelijk geworden. Toen ook had wethouder Mittendorf de aanwezigen gerust gesteld met de woorden: 'Het loopt allemaal nog niet zo'n vaart, er zijn nog geen beslissingen genomen' en de toezegging dat er 'open en transparant gecommuniceerd zou worden'.

Nu, nauwelijks 3 maanden later, wordt de dorpsbevolking, nota bene via de pers, geconfronteerd met een omvangrijk complex van drie 12 meter hoge gebouwen. Een massale invulling, die het karakter van het gebied volledig aantast, zal leiden tot een grote verkeersdruk op het landelijke laantje en die overigens op vele punten strijdig is met het – toegegeven - 30 jaar oude bestemmingsplan.

In een klein en zeer dichtbevolkt land als Nederland dient men uiterste terughoudendheid te betrachten bij het aantasten van de weinige natuurwaarden, die nog resten. Alleen in het uiterste geval, bij wijze van spreke als het landsbelang op het spel staat en indien geen enkel ander alternatief soelaas biedt, mag men aantasting van natuurwaarden accepteren. Van zo'n presserend belang is hier geen sprake. Integendeel: het gaat hier om het realiseren van een aantal zeer kostbare appartementen met een zelfstandige woonfunctie. De zorgcomponent is er met de haren bijgesleept. Indien het hier daadwerkelijk om een verpleeghuisfunctie, als genoemd in het bestemmingsplan, zou gaan, dan zouden bewoners geen zelfstandige regie over hun eigen bestaan kunnen voeren. Maar in dat geval zou het plan ook volledig anders van opzet moeten zijn en zou een andere locatie, dichterbij de samenleving (om de wisselwerking tussen bewoners en omgeving mogelijk te maken) meer voor de hand liggen.

Je zou nog kunnen denken dat de gemeente in een soort buitenspelval getrap is doordat het 30 jaar oude bestemmingsplan misschien te veel ruimte voor dit soort oneigenlijk gebruik biedt en de projectontwikkelaar daar handig op ingespeeld heeft. Maar na bestudering van de diverse bezwaarschriften dringt de conclusie zich toch op dat er vele plechtankers zijn waaraan de gemeente de weigering van een vergunning had kunnen vastmaken. Nu zij dat niet gedaan heeft laadt zij de verdenking op zich deze ontwikkeling niet alleen te gedogen maar die zelfs toe te juichen!

Het heeft, op een afstand bekeken, wel wat van de kwestie 'Biltse Duinen'. Eerst aantasting van de natuur laten gebeuren door de andere kant op te kijken op het moment dat er nog iets aan gedaan zou kunnen worden en dan, als het een 'fait à compli' is, krokodillentranen plengen en verzekeren dat je het ook liever anders had gewild.

Frank Klok, Groenekan

Foto Klok Beukenburg.jpg
Mooi Beukenburg