



Stationschefwoning nog niet van de baan

Op 22 december 2011 werd in de gemeenteraad het burgerinitiatief voor het behoud van de stationschefwoning in Bilthoven ongeldig verklaard. Wel nam de raad een motie aan waarin het college wordt verzocht te onderzoeken of het financieel mogelijk is de stationschefwoning op de huidige locatie of elders in het plangebied te behouden. De woning is inmiddels gesloopt.

Onlangs werden de heren Van Vlodorp, voorzitter van de Historische Kring D' Oude School De Bilt, en De Kock, van PCU Heemschut, geïnformeerd over de stand van zaken rond de stationschefwoning. In een nota van B en W is een hoofdstuk opgenomen waarin wordt uitgegaan van herbouw van de woning zoals die er oorspronkelijk heeft uitgezien. Bij de sloop zijn de waardevolle kenmerkende elementen bewaard gebleven en opgeslagen. Van Vlodorp en De Kock zijn van mening dat herbouw met deze elementen mogelijk moet zijn, zonder dat de oorspronkelijke uitstraling geweld wordt aangedaan.

Locatie en functie

'Het terrein aan de noordwestzijde van het stationsgebied wordt een openbaar vervoer terminal. Daar kan een wat kleiner gebouw met een bepaalde functie goed bij passen.' Van Vlodorp en De Kock denken daarbij aan een wachtruimte voor reizigers. 'Ook is een horecagelegenheid gecombineerd met VVV-activiteiten mogelijk. Na het vrijkomen van de grond van autobedrijf Bochane kan het gebouw in zijn volle glorie worden herbouwd. Het staat dan bij de plek van de P+R.' Van Vlodorp en De Kock denken dat de noordoostzijde van het stationsgebied ook een reële mogelijkheid kan zijn voor het gebouw met een passende functie. 'Het spoorwegmuseum in Utrecht zou de stationschefwoning wel op zijn terrein wil realiseren en financieren, maar dat vinden wij jammer voor Bilthoven.'



Begin juni 2012 werd de stationschefwoning gesloopt.'

Exploitatie

Van Vlodorp en De Kock vinden het van belang dat er uitzicht is op een realistische exploitatie voor een aantal jaren. 'Raffaele La Pota Copia zegt onder bepaalde voorwaarden bereid te zijn ten noorden van het station in een herbouwde stationschefwoning een horecagelegenheid te willen exploiteren. Hij bezit nu de Italiaanse delicatessenzaak Gusto Giusto op de Hessenweg in De Bilt. Hij zou de historie van het gebouw op een of andere wijze in zijn zaak uit kunnen la-

ten komen.' Van Vlodorp en De Kock denken voor herbouw van de woning ook aan de noordoostzijde van het spoor, waar nu fietsenzaak Bakker is. Zij zouden het dan de monumentenstatus willen teruggeven. 'De geplande bouw van het appartementencomplex daar is voor onbepaalde tijd uitgesteld. We wensen ook dat het Dudokgebouw blijft bestaan en de monumentenstatus krijgt toegekend. We denken dat zo het stationsgebied nog iets van het oude dorpse karakter kan behouden.' [GG]

Geen Nationaal Tenniscentrum in De Bilt

Het college van Burgemeester en Wethouders van De Bilt is samen met de Koninklijke Lawn en Tennisbond (KNLTB) tot de slotsom gekomen, dat de vestiging van een Nationaal Tennis Centrum in de gemeente De Bilt niet haalbaar is.

In de afgelopen maanden is overleg gevoerd met de Provincie Utrecht over de haalbaarheid van een NTC op de locatie aan de Groenekansweg 181 in De Bilt. De provincie stelt twee belangrijke randvoorwaarden aan de vestiging van een NTC op die plek. Ten eerste - en dat geldt voor de hele provincie Utrecht - mag er geen extra kantoorruimte bij komen. Dit betekent dat wanneer er een nieuw kantoor wordt gebouwd, er op een andere plek kantoorruimte moet verdwijnen.

Daarnaast stelde de provincie als voorwaarde dat bij de vestiging van het NTC op die locatie, grenzend aan een natuurgebied, een extra groene buffer aan de rand moet worden aangelegd. Dit om de aangrenzende natuur te beschermen en te versterken.

Met beide randvoorwaarden zijn extra kosten gemoeid. Uit de gesprekken met de KNLTB is inmiddels gebleken dat realisatie van het project onder deze voorwaarden niet haalbaar is. Daarmee is het plan van de baan en komt er dus geen Nationaal Tenniscentrum in de gemeente De Bilt.

Achtergrond

De KNLTB heeft vorig jaar ongeveer zestig gemeenten in het midden van het land benaderd met de vraag of zij geïnteresseerd waren in de vestiging van een Nationaal Tenniscentrum (NTC). Dit zou onder andere moeten bestaan uit kantoorruimte, een tennishal en buitenbanen.

Het college heeft toen onderzocht of een NTC een plek zou kunnen krijgen op het terrein aan de Groenekansweg 181, vlakbij bedrijvenpark Larenstein. In het najaar van 2012 gaf de Tennisbond aan dat De Bilt op de shortlist stond. Het haalbaarheidsonderzoek werd toen opgenomen in de ontwikkeling van de gebiedsvisie voor De Bilt West en is in dat verband ook met bewoners en betrokken partijen besproken.

De natuurstatus van de Biltse Duinen is beslist iets om rond te bazuinen
het is een uniek gebied
waar een ieder geniet
en nu blijvend vrij rond kan gaan struinen



Limerick

Guus Geebel

advertentie

Parel Promotie
ontwerp • print • druk
www.parelpromotie.nl

Boordevol creativiteit
vertrouwd en prettig dichtbij

Kon. Wilhelminaweg 461 • Groenekan • T 0346 - 21 12 15

accon-avm
adviseurs en accountants
www.acconavm.nl

Kantoor Utrecht Utrechtseweg 370
3731 GE De Bilt 030 - 221 20 40

Auto's te koop gevraagd

Directe betaling en vrijwaring.
Contact: Stephan de Vries
06 - 25046414

Vink
WITGOED
TELEFOON:
0346-281459
www.vinkwitgoed.nl

Peter Brouwer
DUURZAAM BOUWEN
Groenekan
06 53347062
www.peterbrouwer.nl

De Bilt
WIJNEN en GEDISTILLEERD, Maartensdijk, T 0346-212378

Meijers en Zn BV
Installatiebedrijf
Gas-Water-CV en
Onderhoud
Sanitair installaties
Loodgieterswerk-dakwerk
Groenekan 0346 - 21 12 91

NOFFER

'FLAUW HOOR! DE KONINGIN HEEFT NOG NIET EENS GEZEGD DAT ZE GAAT AFTREDEN, OF IEDEREEN HEEFT HET AL MEER DAN EEN WEEK OVER DE VORST.'



De initiatiefnemers hebben hun ideeën op 17 januari in de raadscommissie toegelicht.